

Vente Maison F6 📍 Nouméa > Val Plaisance



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° 2329

Exclusivité Agence SOLEIL La visite virtuelle de la villa est sur ce lien et le modèle 3D est ici Spacieuse villa de 180 m² habitables avec vue mer, en impasse privée et au calme au cœur de Val Plaisance. La villa est sur deux niveaux. L'entrée principale de la villa est au niveau haut (niveau rue) qui comprend un magnifique séjour aux grands volumes de 42 m², une cuisine ouverte, une chambre parentale de 14,5 m² avec sa salle de bains/wc et son dressing, une buanderie, un wc séparé. Une pièce supplémentaire actuellement utilisée en seconde cuisine possède un accès indépendant et peut facilement être aménagée en chambre indépendante avec sa salle d'eau et sa terrasse privative. Un escalier spacieux donne accès au niveau rez-de-jardin qui comprend une seconde chambre parentale de plus de 15 m² avec salle de bains de 10,8 m², ainsi que les 3ème et 4ème chambres qui disposent d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Une belle piscine et un faré implantés au sein du jardin tropical offrent un espace extérieur calme et ombragé. La propriété dispose d'une seconde entrée par le jardin, permettant au haut et au bas de la villa de constituer deux logements indépendants. Pour les véhicules: Emplacements de stationnement avec carport. Renseignements et visites avec Cendrine au 76.70.08

Votre contact



AGENCE SOLEIL
IMMOBILIER . NOUMÉA

Agence SOLEIL

60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039
98807 Nouméa

Tél : **79.59.04**

Email : **contact@soleil.nc**