

Location Local commercial 📍 Nouméa &gt; Quartier Latin

230 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN

**\*\*PROJET COMMERCIAL\*\*** Possibilité de doubler la surface en réunissant nos 2 locaux de 75m<sup>2</sup> chacun, séparé par une cloison, vous pourrez aménager ce bel espace de 150 m<sup>2</sup> comme vous le souhaitez ! Belle vitrine sur rue Sébastopol, excellente visibilité, 2 blocs sanitaires, espaces climatisés, rideaux métallique sur une partie de la vitrine. Loyer : 230 000F - Charges : 23 000F. Pour une visite, contactez Christelle au 79 40 01

## Votre contact



**Christelle Clare**

MAX Immo S.A.R.L 49 rue Jules Garnier  
98800 NOUMEA Transactions, locations et  
gestion

Tél : **Ventes 28.47.00 - locations  
27.46.56**

Email : **locations@maximmo.nc**