

Vente Local commercial 📍 Dumbéa &gt; Pic aux Chèvres

11 900 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VP176-VKP2

LOCAL COMMERCIAL AVEC LABORATOIRE d'une surface de 27m<sup>2</sup> au sein d'un complexe commercial sur un axe passant. Ce local dispose d'une devanture visible. Il comprend une zone préparation/vente, un espace laboratoire climatisé avec hotte aspirante grande capacité, un espace réserve avec point d'eau et un WC séparé. Vendu avec le mobilier. Volets roulants électriques. Chauffe eau électrique. Charges : 2 500 F/mois. Prix : 11,9 MF Contact et visite Manu au 98.72.66

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

| Général         | Informations financières |
|-----------------|--------------------------|
| Pièces 4        | Charges mensuelles 2500  |
| Surface : 27 m2 |                          |

### Votre contact



**BERTHIER Manuel**

268 rue Jacques Iékawé, PK7, Nouméa  
98800, Nouvelle-Calédonie

Tél : **45.48.45**

Email : **infos@topimmo.nc**