

Vente Appartement F4 📍 Nouméa &gt; Anse Vata

66 500 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° F4A R+8 AQUALUNA ANSE VATA

F4 Face à la Baie de L'Anse Vata ! Vue mer Imprenable Au R+8 de la résidence AQUALUNA, un appartement F4 comprenant: Une entrée, une cuisine entièrement équipée, un séjour ouvert sur une terrasse couverte de 54.95m<sup>2</sup> !!! Deux chambres climatisées avec placard, une salle d'eau et un wc indépendant. Une chambre parentale climatisée avec dressing salle d'eau avec wc privatif. Les 3 chambres ont accès à la terrasse couverte de 54.95m<sup>2</sup> vue Anse Vata 2 places de parking privées et sécurisées Une cave. Pour voir les visuels contactez Homes Pacifique avec Jean-Luc au 74 61 94 ou Gaëlle au 54 18 37

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Informations financières	Cuisine
Année de construction : 2023	En bord de mer	Frais d'agence	Cuisine aménagée
Ascenseur	Proche commerces	Taxe foncière	Cuisine américaine
Chambre 3	Proche écoles		Cuisine équipée
Etage 8	Proche de la plage		
Etat intérieur Excellent état	Vue Imprenable		
Pièces 4			

Salle de bain	Annexe	Garage
Buanderie	Climatiseur	Parking couvert 2
Salle d'eau 2	Digicode	
WC	Dressing	
	Interphone	
	Piscine commune	

### Votre contact



**Gaëlle CREVISSIER**  
17 rue Edighoffer - Doniambo

Tél : 54.18.37  
Email : [gaelle@homes-pacifique.nc](mailto:gaelle@homes-pacifique.nc)