

Vente Maison F4 📍 Nouméa > Vallée des Colons

49 900 000 XPF



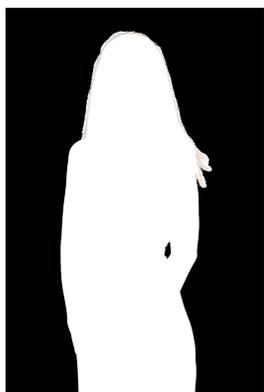
DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VM320-ACTI

Villa F3 + Villa F2 actuellement louée (130 000 Francs CFP HC/mois) dans le quartier de la Vallée des Colons, à proximité de toutes les commodités nécessaires au quotidien (commerces, transports ou encore établissements scolaires). L'ensemble immobilier est implanté sur un terrain de 3 ares 45 ca. La première villa de type F3 d'environ 100m² comprend un premier espace cuisine, une buanderie, un petit séjour, une extension a été réalisée il y a quelque temps, avec une spacieuse pièce de vie, ainsi qu'une cuisine équipée et aménagée. Le villa possède également une salle d'eau avec wc, ainsi que deux chambres avec une belle hauteur sous plafond. Pour finir, ce bien dispose d'un agréable espace extérieur avec la possibilité d'y stationner des véhicules. En ce qui concerne, la villa de type F2/F3 possède une superficie d'environ 75m², qui comprend une buanderie, un spacieux séjour, une cuisine aménagée, une chambre, une pièce annexe de 10m² ainsi qu'une salle d'eau. Ce bien est actuellement loué 130 000 XPF HC/mois. Le bien dispose également d'un espace extérieur, permettant d'accueillir un véhicule Stecy au 90.70.14

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Terrain	Salle de bain	Annexe
Chambre 3	Sur terrain 345	WC 0	Terrasse m2
Pièces 4			
Surface : 175 m2			

Votre contact



BONNARD Stecy
73, rue Charleroi - Sainte Marie

Tél : 241124
Email : contact@acti-immo.nc