



**Réflex Immo**

RDC Immeuble BAYVIEW, 9 TER Jules  
Garnier Baie de l'Orphelinat 98800 Nouméa.

Tél : **779696**

Email : **refleximmo@mls.nc**

Vente Propriété 📍 Mont-Dore > Plum

99 000 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN

En front de mer, venez découvrir cet endroit où la quiétude et la nature s'imposent en maîtres. Une propriété unique de plus de 30a bordée d'une zone maritime d'environ 30a. 4 bungalows entièrement équipés (cuisine, terrasse, salle d'eau avec douche italienne...), une demi-lune aménagée en habitation et un espace commun faré/cuisine et piscine. Toutes ces commodités vous offrent la possibilité d'une activité hôtelière ou bien l'aménagement d'une splendide résidence principale. Demandez une visite, nous serons ravis de vous faire visiter ce havre de paix !

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

| Général | Informations financières | Terrain               | Annexe            |
|---------|--------------------------|-----------------------|-------------------|
| Jardin  | Charges mensuelles : non | Sur terrain : 34 ares | Brasseur d'air    |
|         |                          | Terrain arboré        | Chauffe-eau à gaz |
|         |                          | Terrain clôturé       | Climatiseur       |
|         |                          | Terrain plat          | Piscine commune   |
|         |                          | Viabilisé             | Portail           |

| Garage     | Piscine |
|------------|---------|
| Parking 5+ | Piscine |

### Votre contact



**Millot Barbara**

RDC Immeuble BAYVIEW, 9 TER Jules  
Garnier Baie de l'Orphelinat 98800 Nouméa.

Tél : **779696**

Email : **refleximmo@mls.nc**