Acti Immobilier
73, rue Charleroi - Sainte Marie

Tél : **241124**
Email : **contact@acti-immo.nc**

Vente Maison F4 Nouméa > Magenta 49 000 000 XPF

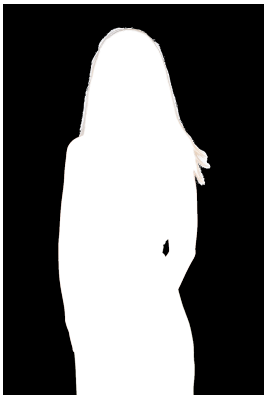
DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VM330-ACTI

Agréable villa de type F4 de 115m2 située au calme au sein d'une impasse dans le quartier de Magenta, à côté de toutes les commodités nécessaires au quotidien.Vous ne l'avez pas encore visité ? N'attendez plusDe plain pied, cette villa comprend une cuisine équipée et aménagée ouverte sur un spacieux séjour avec une belle hauteur sous plafond, une terrasse fermée de 22m2 ainsi qu'une buanderie. Le coin nuit se compose quant à lui de deux chambres d'environ 11m2 chacune avec placard intégré et salle d'eau communicante, d'un wc indépendant et d'une chambre parentale avec salle de bain.Édifiée sur un terrain de 5 ares, cette jolie villa indépendante bénéficie d'un agréable jardin plat bien arboré et piscinable. Pour finir, la villa dispose d'un double garage de 30m2.Des travaux de remise aux goûts sont à prévoir.Stecy au 90.70.14

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Terrain	Salle de bain	Annexe
Année de construction 1987	Sur terrain 500	Salle de bain 1	Terrasse : 22 m2
Chambre 3		Salle d'eau 1	
Pièces 4		WC 1	
Surface : 115 m2			

Votre contact



BONNARD Stecy
73, rue Charleroi - Sainte Marie

Tél : **241124**
Email : **contact@acti-immo.nc**