

## **Agence Soleil**

60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039 98807 Nouméa Tél: 79.59.04

Email: contact@soleil.nc

Vente Maison F6 Nouméa > Trianon

72 900 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° 2375

La visite virtuelle est sur ce lien et le modèle 3D est ici. A proximité immédiate de toutes les commodités, sur une parcelle de 6,94 ares, cette grande villa type F5 + bureau de 190 m² habitables vous offrira des volumes et des surfaces hors normes. Elle comprend un lumineux séjour de 40 m², une cuisine aménagée et équipée ouvrant sur un agréable patio avec terrasse, quatre chambres dont trois bénéficiant d'une salle d'eau, une buanderie. Un bureau de 17,5 m² pouvant être entièrement indépendant, séparé de la zone de vie, pourra être utilisé en 5ème chambre. Jardin joliment arboré avec deck et piscine. Garage de 25 m² et emplacements de parking supplémentaires sur la parcelle. Renseignements et visites avec Cendrine au 76.70.08

## **Votre contact**



**Agence SOLEIL** 

60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039 98807 Nouméa Tél: **79.59.04** 

Email: contact@soleil.nc