



Réflex Immo

RDC Immeuble BAYVIEW, 9 TER Jules
Garnier Baie de l'Orphelinat 98800 Nouméa.

Tél : **779696**

Email : **refleximmo@mls.nc**

Vente Maison F4 📍 Dumbéa > Plaine de Koé

47 000 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN

KOE : Dans un écrin de verdure, au bord d'un cours d'eau venez découvrir une charmante villa de type F4 comprenant un séjour, une cuisine entièrement équipée, 3 chambres climatisées, une salle d'eau, 2 WC séparés et une spacieuse terrasse. Profitez également d'une piscine chauffée, d'un carport double et de plusieurs celliers. Au sein d'une propriété de plus de 31ares avec forêt et calme absolu dans une petite impasse ou l'y fait bon vivre. PRIX : 47 M

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Année de construction : 2016	Quartier calme	Sur terrain : 31 ares	Cuisine équipée
Chambre 3	Quartier résidentiel	Terrain arboré	
Etat intérieur Excellent état	Vue Montagne	Terrain clôturé	
Jardin		Terrain plat	
Matériaux de construction Béton		Viabilisé	
Pièces 4			
Plain pied			
Rez-de-jardin			
Surface : 147 m2			

Salle de bain	Annexe	Piscine
Buanderie	Climatiseur	Deck
Salle de bain 1	Piscine privée	Piscine
WC		

Votre contact



Millot Barbara

RDC Immeuble BAYVIEW, 9 TER Jules
Garnier Baie de l'Orphelinat 98800 Nouméa.

Tél : 779696

Email : refleximmo@mls.nc