



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VT182-VKP2

L'agence TOP IMMO vous offre l'opportunité d'acquérir un terrain d'environ 5 ares, idéalement situé au sein du paisible lotissement résidentiel de Nétéa. Ce terrain présente toutes les qualités requises pour la construction, avec une viabilisation déjà effectuée et un terrain relativement plat avec dalle béton existante pour potentiellement y implanter votre future maison. Le lotissement Nétéa est situé à seulement 300m du centre ville de Païta et de toutes ses commodités : supermarchés, écoles, boulangeries, cabinet médicaux... Il s'agit de votre premier achat et vous souhaitez construire un logement neuf pour votre résidence principale ? Le programme LAPS (Logement Aidé en Province Sud) et le PTZ (prêt à taux zéro) peuvent se révéler particulièrement avantageux. Nous vous encourageons vivement à contacter la province Sud & la DSF pour obtenir de plus amples informations concernant ces deux dispositifs. Le prix de vente de ce terrain est fixé à hauteur de 6 000 000 XPF. Pour tous renseignements complémentaires et/ou demande de visite : Alexandre au 45.48.45 ou à infos@topimmo.nc.

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Terrain
Surface : 600 m2	Sur terrain 600

Votre contact



RODRIGUEZ Alexandre

268 rue Jacques Iékawé, PK7, Nouméa
98800, Nouvelle-Calédonie

Tél : **45.48.45**

Email : **infos@topimmo.nc**