

Vente Maison F5 📍 Nouméa

58 000 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° CE2398-RINOUMEA

Dans le quartier prisé du Mont Coffyn, grande maison coloniale en pierre. Datant de 1895, son charme d'antan permet d'envisager un fort potentiel de valorisation et d'embellissement après rénovation. Sur plus de 7 ares, elle comprend la bâtisse d'origine ainsi que deux extensions. Typique des constructions coloniales calédoniennes, elle est réalisée sur vide-sanitaire complet et bénéficie d'une grande hauteur sous plafond, les parquets et carreaux sont d'origine. Vue dégagée. Cour, jardin et cave voûtée. Possibilité de réalisation de 4 chambres.

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Salle de bain
Pièces 5	Vue Dégagée	Sur terrain 722	WC 0
Surface : 160 m2			

Annexe
Terrasse m2

### Votre contact



**Résidence immobilière**  
1 rue Pasteur – Vallée du Tir

Tél : **25.28.29**  
Email : **accueil@residence.nc**