

## Réflex Immo

RDC Immeuble BAYVIEW, 9 TER Jules Garnier Baie de l'Orphelinat 98800 Nouméa. Tél: 779696

Email: refleximmo@mls.nc

14 500 000 XPF



## **DESCRIPTIF DU BIEN**

Un appartement de type F2 avec rapport locatif déjà en place. Il offre un séjour lumineux, une cuisine équipée, une chambre climatisée avec salle d'eau et dressing, une terrasse spacieuse et confortable. 1 place de parking sécurisée. Environnement calme avec commodités à proximité. Idéal pour investisseur ! PRIX : 14.5 M

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Cuisine	Salle de bain
Chambre 1	Proche centre ville	Cuisine équipée	Salle de bain 1
Etage 2	Proche commerces		
Etat intérieur Bon état	Proche écoles		
Matériaux de construction Béton	Quartier résidentiel		
Pièces 2			
Plain pied			

Annexe	Garage
Cellier	Parking couvert 1
Chauffe-eau électrique	
Climatiseur	
Digicode	
Dressing	
Portail	
Portail électrique	
Terrasse : 16 m2	

## **Votre contact**



**Millot Barbara** 

RDC Immeuble BAYVIEW, 9 TER Jules Garnier Baie de l'Orphelinat 98800 Nouméa. Tél: 779696

Email: refleximmo@mls.nc