

Vente Maison F4 📍 Païta > Païta Centre

33 000 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° 2411

Exclusivité Agence SOLEIL Au calme, sur un beau terrain dominant de 10 ares plats, belle villa F4 récente, en état neuf. Le villa de 110 m<sup>2</sup> habitables comprend un séjour, une grande cuisine ouverte à équiper, une suite parentale avec dressing, salle d'eau et wc, deux chambres enfants, une seconde salle d'eau avec wc, une buanderie. Le séjour ainsi que les chambres, équipées de baies vitrées, s'ouvrent sur la terrasse et le jardin clôturé. Emplacements pour véhicules et bateau. Terrain clôturé et arboré. Vue dominante sur les montagnes, 16 panneaux photovoltaïques assurent l'autonomie énergétique. Le sérieux de la construction, l'entretien irréprochable et la qualité des équipements vous séduiront à la première visite. Il reste à finir selon les envies la cuisine et la terrasse. Renseignements et visites au 75.25.45

## Votre contact



**AGENCE SOLEIL**  
IMMOBILIER . NOUMÉA

**Agence SOLEIL**

60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039  
98807 Nouméa

Tél : **79.59.04**

Email : **contact@soleil.nc**