

Vente Société et fonds de commerce 📍 Nouméa

18 000 000 XPF



## À VENDRE

### Patientèle

SECTEUR : **MÉDICAL**LIEU : **NOUMÉA**TYPE : **SERVICES**

EN SAVOIR +

(+687) 533 633

[contact@accessionpacifique.nc](mailto:contact@accessionpacifique.nc)[www.accessionpacifique.nc](http://www.accessionpacifique.nc)

### DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° CABINET INFIRMIER

: Cabinet infirmier : 16 M.XPF é : 7,2 M.XPF (Rémunération de Gérance + Résultat Courant Avant Impôts) : 12,8 M.XPF : parts sociales (100%) - é : 1,9 M.XPF (inclus dans le prix de vente) : encours restant dû de 1,7 M.XPF (prêt se terminant en 03/2024) : . (avec abandon de 1,9 M.XPF de compte courant d'associé) éé : 3 M.XPF : 15 M.XPF 84 mensualités de 228 154 XPF Simulation non contractuelle au taux nominal de 6,50% + TOF + assurance é : Cabinet géré depuis plus de 18 ans, cédé pour départ à la retraite Conventionnement sur NOUMEA, clientèle quartiers Sud Remplaçante en place depuis 4 ans (actuellement la Titulaire assure 60% des plages horaires et la Remplaçante 40%) éé (\*) : 450 000 XPF / mois (base CA de 16,6 M.XPF) 500 000 XPF / mois (base CA de 17,8 M.XPF) 550 000 XPF / mois (base d'un CA de 19 M.XPF) (\*) Après prise en compte du remboursement de l'emprunt pour le rachat des parts sociales. Ces éléments prévisionnels prennent en compte un emprunt pour le véhicule et les frais afférents. La rémunération pourrait être un peu plus importante en fonction du temps investi et des remplacements ainsi que du développement de la patientèle. \_\_\_\_\_ Contactez Erika au 533.633 [contact@accessionpacifique.nc](mailto:contact@accessionpacifique.nc) Retrouvez l'ensemble de nos annonces sur : [www.accessionpacifique.nc](http://www.accessionpacifique.nc)

## Votre contact



**Erika THEBAULT**

141, route de l'Anse Vata BP 18762 98857  
Nouméa Cedex

Tél : **533 633**

Email : [contact@accessionpacifique.nc](mailto:contact@accessionpacifique.nc)