

Vente Terrain 📍 Nouméa > Ouémo

26 000 000 XPF



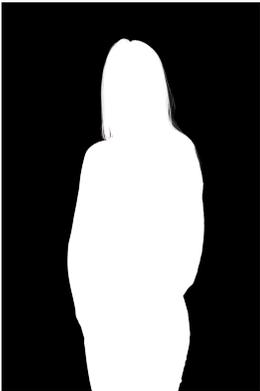
## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VT074-ACTI

Rare ! L'agence Acti Immobilier vous propose de devenir propriétaire d'un terrain nu à Ouémo. Situé à deux pas du Parc et du sentier découverte de la Mangrove, vous profiterez d'un agréable cadre de vie. Il s'agit d'un terrain individuel d'environ 5ares. Classé en zone UB2 sur le PUD, il vous sera possible de réaliser une construction en R+1 (sans dépasser 6,40m) avec une emprise au sol de 40%. Contactez Marion au 939839 pour une visite

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Terrain
Surface : 500 m2	Sur terrain 500

### Votre contact



**TAUGOURDEAU Marion**  
73, rue Charleroi - Sainte Marie

Tél : 241124  
Email : [contact@acti-immo.nc](mailto:contact@acti-immo.nc)