



Réflex Immo

RDC Immeuble BAYVIEW, 9 TER Jules
Garnier Baie de l'Orphelinat 98800 Nouméa.

Tél : **779696**

Email : **refleximmo@mls.nc**

Vente Maison F5 📍 Nouméa > Ouémo

119 500 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VILLA F5 CONTEMPORAINE A SAISIR !

Dans une des plus belles rues de Nouméa, une villa très contemporaine de type F5. Réalisée avec des prestations de qualité et de standing, elle vous offrira tout le confort possible avec son double séjour, sa cuisine entièrement équipée et ouverte sur la terrasse pour plus de convivialité mais aussi ses trois chambres dont une parentale avec un immense dressing et une belle salle d'eau. Profitez également d'un extérieur spacieux, arboré et comprenant une grande piscine. Un très grand garage vient compléter le tout. Une visite s'impose ! PRIX : 119.5 M

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Affaires du Moment Affaires du Moment	Proche centre ville	Sur terrain : 7 ares	Cuisine aménagée
Année de construction : 1995	Proche commerces	Terrain arboré	Cuisine américaine
Chambre 4	Proche écoles	Terrain cloturé	
En Duplex	Proche de la plage		
Etat intérieur Bon état	Quartier calme		
Jardin			
Mezzanine			
Surface : 208 m2			
Séjour : 40 m2			

Salle de bain	Annexe	Garage	Piscine
Buanderie	Chauffe eau solaire	Garage fermé 2	Deck
Salle de bain 1	Chauffe-eau électrique		Piscine
Salle d'eau 2	Climatiseur		
WC	Dressing		
	Piscine privée		
	Placard		
	Volet électrique		

Votre contact



Millot Barbara

RDC Immeuble BAYVIEW, 9 TER Jules
Garnier Baie de l'Orphelinat 98800 Nouméa.

Tél : 779696

Email : refleximmo@mls.nc