

Vente Appartement F4 📍 Nouméa > Vallée du Génie

42 000 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° 2432

Exclusivité Agence SOLEIL La visite virtuelle de l'appartement est sur ce lien et le modèle 3D est ici Bel appartement F4 de plain-pied en rez-de-jardin, à proximité du centre ville et de toutes les commodités, dans une petite résidence sécurisée de 6 appartements. L'appartement comprend un séjour climatisé, une grande cuisine entièrement meublée et équipée, 3 chambres avec placards dont une parentale climatisée avec salle de bains et wc, une seconde salle d'eau avec wc. L'appartement dispose de 2 espaces extérieurs: une grande terrasse de 50 m<sup>2</sup> avec jardinet, ombragée par des stores, au calme, et un espace privatif côté parkings de 20 m<sup>2</sup> pouvant être clôturé. L'appartement est équipé de persiennes en alu et d'un chauffe-eau solaire. Les + : un grand garage attenant de 32 m<sup>2</sup> pour les véhicules et un espace buanderie. Renseignements et visites avec Yasmine au 79 59 04

## Votre contact



**AGENCE SOLEIL**  
IMMOBILIER . NOUMÉA

**Agence SOLEIL**

60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039  
98807 Nouméa

Tél : **79.59.04**

Email : **[contact@soleil.nc](mailto:contact@soleil.nc)**