



PARTICULIER

Email : j.deplanque@yahoo.fr

Location Bien meublé Nouméa > Anse Vata

[Nous consulter](#)



DESCRIPTIF DU BIEN

Charmant F1 avec terrasse avec vue mer, aux abords de la plage de l'Anse Vata dans la nouvelle résidence de standing « La Voile du Rocher », face à l'Îlot Canard. Cet appartement neuf et sécurisé au 3ème étage a été entièrement pensé par une architecte d'intérieur en l'équipant et en l'aménageant avec goût. Il comprend toutes les prestations et commodités nécessaires pour vous recevoir : une cuisine équipée (cafetière Nespresso, micro-onde, machine à laver, réfrigérateur avec congélateur, tous ustensiles de cuisine pour vous préparer vos petits plats...), climatisé, TV, Wifi, fer à repasser, linge de maison... Vous y trouverez une salle de bain avec une douche à l'italienne. Il ne vous reste qu'à sortir de cette résidence et face à celle-ci, vous pouvez embarquer dans les taxis boat pour rejoindre l'Îlot Canard ou l'Îlot Maitre. Ce site exceptionnel et paradisiaque, est au carrefour de la Baie des Citrons avec ses commerces, ses restaurants, et ses discothèques, et de la baie de l'Anse Vata pour une marche agréable sur le sable chaud. Cette nouvelle résidence met à votre disposition une galerie de diverses boutiques et un casino. Vous y trouverez également une salle de sport avec sauna et hammam, un espace de coworking et un restaurant face la mer. Cet appartement prévoit aussi une place de parking sécurisée et couverte au même niveau, et des places pour les 2 roues. En prenant l'ascenseur, un cellier peut accueillir votre vélo, votre planche à voile, vos valises... Libre à partir du 12 janvier 2024 Réservation minimum 3 nuits Tarif : 78 euros la nuitée Une réduction est appliquée de 10% pour 1 semaine, de 15% pour 2 ou 3 semaines et 35% le mois

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Terrain	Cuisine
Affaires du Moment Affaires du Moment	En bord de mer	Avec accès à la mer	Cuisine aménagée
Année de rénovation : 2023	Proche centre ville		Cuisine américaine
Ascenseur	Proche commerces		Cuisine équipée
Chambre 1	Proche écoles		Cuisine séparée
Etage 3	Proche de la plage		
Etat intérieur Excellent état	Quartier calme		
Surface : 31 m2	Quartier résidentiel		
	Résidence surveillée		
	Vue Mer		

Salle de bain	Annexe	Garage	Meuble
Salle d'eau 1	Cellier	Garage fermé 1	Chambre lit double
WC	Chauffe-eau électrique		Meubles divers
	Climatiseur		Réfrigérateur
	Digicode		Salon équipé
	Interphone		Télévision
	Placard		Télévision par satellite
	Portail électrique		Wifi
	Terrasse : 6 m2		