

Vente Maison F4 📍 Dumbéa > Koutio

34 900 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VM396-ACTI

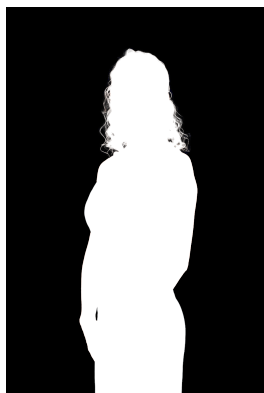
A Koutio Dumbéa, jolie maison atypique de plain pied en construction traditionnelle. Cette maison pleine de charme est sur un terrain de 3 ares 7 ca avec piscine, d'une superficie d'environ 95m<sup>2</sup>, elle se compose d'une entrée desservant une cuisine ouverte donnant sur une belle terrasse d'environ 40m<sup>2</sup>, un salon, une salle d'eau et wc séparé. Trois chambres en enfilade avec toutes une porte fenêtre en kohu donnant sur le jardin. Le terrain est clôturé avec portail et portillon. Elle est située à proximité des commerces et écoles. La maison a également la fibre et le tout à l'égout. Si vous cherchez une maison hors du commun avec beaucoup de potentiel contactez Christelle au 811088. Prix 34.9U

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Terrain	Cuisine	Salle de bain
Chambre 3	Sur terrain 370	Cuisine équipée 0	Salle d'eau 1
Pièces 4			WC 1
Surface : 95 m2			

Annexe	Garage
Terrasse m2	Parking couvert 1

### Votre contact



**CARBONNELLE Christelle**  
73, rue Charleroi - Sainte Marie

Tél : 241124  
Email : [contact@acti-immo.nc](mailto:contact@acti-immo.nc)