

Location Appartement F2 📍 Nouméa > Ouémo

99 500 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° SM2394-RINOUMEA

Loyer hors charges: 99 500 Frs  
Montant des charges: 25 500 Frs (Eau, électricité, internet et charges de copropriété)  
A louer à partir du 1 avril 2024 jusqu'au 31 Octobre 2024. Dans résidence sécurisée avec ascenseur, proche commerces et écoles, appartement entièrement meublé comprenant un séjour-cuisine, une chambre climatisée avec placard, une salle d'eau, un agréable jardinet donnant sur la terrasse et la chambre. Volets roulants et une place de parking sécurisée.

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Informations financières	Cuisine	Salle de bain
Chambre 1	Charges mensuelles 25500	Cuisine équipée 0	Salle d'eau 1
Etage 1			WC 1
Pièces 2			
Surface : 40 m2			

Annexe	Garage	Piscine
Cellier NON	Parking couvert 1	Piscine NON
Piscine commune NON		
Terrasse : 27 m2		

### Votre contact



**Résidence immobilière**  
1 rue Pasteur – Vallée du Tir

Tél : **25.28.29**  
Email : **accueil@residence.nc**