



TOP IMMO

268 rue Jacques Iékawé, PK7, Nouméa
98800, Nouvelle-Calédonie

Tél : **45.48.45**

Email : **infos@topimmo.nc**

Vente Appartement F2 📍 Nouméa > Rivière Salée

13 900 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VA2473-VKP2

Sous compromis : APT F2 VUE DEGAGEE - TYPE HAUT DE VILLAL'agence TOP IMMO est ravie de vous présenter cet appartement F2, à la vente, offrant un cadre de vie chaleureux et confortable. Au dernier étage d'un petit immeuble de seulement deux logements, ce bien jouit d'un accès privatif et indépendant, vous procurant ainsi une agréable sensation d'être dans un haut de villa situé dans une rue calme des hauts de Rivière Salée. Dès votre entrée, vous serez accueilli par un séjour lumineux avec une cuisine aménagée & équipée. Vous y trouverez un four, une plaque gaz, une hotte, ainsi qu'un double évier pratique pour faciliter votre quotidien. À côté, vous trouverez un WC indépendant, pour plus de praticité. La chambre spacieuse, climatisée et pourvue d'un placard intégré, vous offrira un espace propice à la détente. Une salle d'eau attenante ajoute une touche d'intimité à cette chambre à coucher. Un atout supplémentaire est la pièce buanderie, idéale pour le rangement et l'organisation de votre espace de vie. L'appartement, d'une superficie habitable d'environ 50m², est parfaitement agencé. De plus, vous bénéficierez d'une place de parking sécurisée pour garer votre véhicule en toute tranquillité. En prime, un espace privatif à l'avant de l'appartement vous offre la possibilité d'aménager votre propre jardin. Profitez ainsi des beaux jours en extérieur, tout en restant chez vous ! Contactez-nous dès maintenant, au 73.72.27 ou à vente@topimmo.nc, pour organiser une visite et découvrir par vous-même tout le potentiel de ce bien !

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Cuisine	Salle de bain
Chambre 1	Vue Dégagée	Cuisine américaine 0	Salle d'eau 1
Pièces 2			WC 1
Surface : 46 m2			

Annexe	Garage	Piscine
Balcon 1	Parking couvert 1	Piscine NON
Cellier NON		
Piscine commune NON		
Terrasse m2		

Votre contact



ZIE Manahé

268 rue Jacques Iékawé, PK7, Nouméa
98800, Nouvelle-Calédonie

Tél : **45.48.45**

Email : **infos@topimmo.nc**