

Vente Maison F4 📍 Dumbéa > Plaine de Koé

47 000 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° VM425-ACTI

Vous souhaitez vivre en plein coeur de la nature et dans un environnement paisible ? Venez visiter cette belle propriété située à la Plaine de Koé. Le terrain de 31 ares est clos et très agréable puisqu'il comprend une première partie plate sur laquelle de nombreux arbres (notamment fruitiers) ont été plantés. La seconde partie est une forêt, aux espèces endémiques, dans laquelle des sentiers ont été créés afin d'accéder au creek en contrebas. Au coeur de cette nature, une grande piscine au sel a aussi été construite. La villa de construction traditionnelle a été bâtie en 2014. De type F4 d'environ 100m² comprend : une grande cuisine entièrement équipée, une pièce de vie avec un poêle donnant sur une grande terrasse couverte de 40m², deux chambres de 11m² avec placards, une 3ème chambre de 16m² avec placards, une salle d'eau et 2 wc séparés. Lumineuse de part ses nombreuses ouvertures, la villa est également équipée de volets, d'un chauffe-eau solaire et de 16 panneaux photovoltaïques. Contactez Marion au 93.98.39

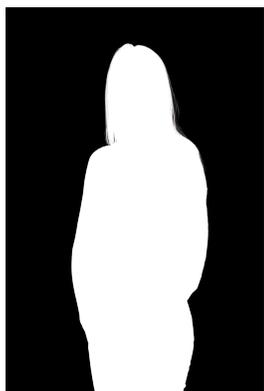
DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Informations financières	Terrain	Salle de bain
Année de construction 2014	Charges mensuelles 0.00	Sur terrain 3100	Salle d'eau 1
Chambre 3			WC 2
Pièces 4			
Surface : 100 m2			

Annexe

Terrasse : 40 m2

Votre contact



TAUGOURDEAU Marion
73, rue Charleroi - Sainte Marie

Tél : 241124
Email : contact@acti-immo.nc