

#### Calédonienne d'immobilier

28, Rue Gabriel Laroque - Val Plaisance BP 2799 - 98846 NOUMEA CEDEX GB BNC -Rue de l'Alma - Nouméa Tél: +687 28.42.82

Email: caledoniennedimmobilier@ci-

immo.nc

Location Appartement F2 Nouméa > Quartier Latin

78 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN

Dans l'ensemble Jules Latin, au deuxième étage, nous vous présentons ce F2 non meublé, d'une superficie de 47m² avec terrasse donnant sur rue. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte (meublée et équipée de plaque et hotte), d'une buanderie, d'une grande terrasse, d'une chambre avec placard et d'une salle d'eau avec wc. Une place de parking en sous-sol complète ce bien! Loyer: 78 000FCharges: 12.863FDisponible le 21/05/2024!Contacter notre commerciale au 81.05.38

# DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Informations financières	Cuisine
Ascenseur	Proche commerces	Charges mensuelles : 12.863f	Cuisine aménagée
Chambre 1		Dépôt de garantie : 83.500f	Cuisine équipée
Etage 2		Frais d'agence : 97.038f	
Etat intérieur Bon état			
Pièces 2			

Salle de bain	Annexe	Garage
Buanderie	Climatiseur	Parking couvert 1
Salle d'eau 1	Interphone	
WC	Portail électrique	
	Volet électrique	

## **Votre contact**

Surface: 47 m2



### Calédonienne d'immobilier

28, Rue Gabriel Laroque - Val Plaisance BP 2799 - 98846 NOUMEA CEDEX GB BNC -Rue de l'Alma - Nouméa Tél: +687 28.42.82

Email: caledoniennedimmobilier@ci-

immo.nc