

Vente Maison F6 📍 Dumbéa > Koutio Secal

47 500 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° 2481

Exclusivité Agence SOLEIL Visite virtuelle et modèle 3D Venez découvrir ce bien atypique situé en plein cœur de ville à Koutio-Secal dans un environnement résidentiel sécurisé et très calme. Cette grande villa d'une surface de 155 m² habitables comprend sur 2 niveaux:- Niveau bas: Un grand salon, une cuisine US moderne entièrement équipée et meublée, une suite parentale climatisée avec dressing et salle d'eau/WC, un espace dédié au sport, une grande réserve. Le séjour ainsi que la chambre ouvrent sur un espace extérieur aménagé pour la détente en famille et les réceptions: grande terrasse couverte avec deck, piscine, spa-pool, salon extérieur, cuisine extérieure, bar, BBQ.- Niveau haut: Entrée sur rue, grand dégagement/bureau, 3 chambres climatisées, une cuisine séparée, une salle d'eau avec WC, une terrasse couverte, carport et atelier. Terrain de 4,05 ares. Un bien spacieux et confortable pour une grande famille aimant recevoir. L'ensemble peut également être divisé en 2 appartements indépendants pour générer un revenu locatif. Renseignements et visites avec Yasmine au 79.59.04

Votre contact



AGENCE SOLEIL
IMMOBILIER . NOUMÉA

Agence SOLEIL

60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039
98807 Nouméa

Tél : **79.59.04**

Email : **contact@soleil.nc**