

Vente F1 (studio) 📍 Nouméa

135 000 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° BR 2471-RINOUMEA

A vendre un ensemble immobilier au Centre-Ville sur un terrain de 7a 51ca comprenant 3 locaux. A l'avant, un local de bureaux de 270m² env. en R+1 entièrement climatisé, câblage informatique et téléphonique, deux places de parking. A l'arrière, un dock commercial de 204m² env. au sol plus mezzanine ainsi qu'un local aménagé de 55m² environ, trois places de parking. Partie arrière actuellement louée 300000 XPF/mois. Zonage UA1 du PUD de la Ville de Nouméa - constructibilité possible R+5+attique

DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Informations financières	Terrain
Surface : 270 m2	Vue Dégagée	Charges mensuelles 0.00	Sur terrain 700

Garage

Parking 3

Votre contact



Résidence immobilière
1 rue Pasteur – Vallée du Tir

Tél : **25.28.29**
Email : **accueil@residence.nc**