

Vente Maison F11 📍 Dumbéa > Koutio Secal

68 000 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° 2487

Exclusivité Agence SOLEIL Une première visite de la villa principale sans vous déplacer avec la visite virtuelle et le modèle 3D Situé en plein cœur de ville à KOUTIO, au calme et en impasse, découvrez cet ensemble immobilier implanté sur une parcelle de 11,7 ares, comprenant : - 1 villa type F6 de 170 m² comprenant un salon/bibliothèque, un séjour lumineux ouvrant sur une terrasse couverte pour les repas, une grande cuisine équipée et aménagée, 3 chambres climatisées avec placards. Au niveau inférieur: une quatrième chambre et des pièces de rangement. L'espace extérieur est aménagé: piscine, cuisine extérieure et jardin paysagé.- 2 logements type F2 avec terrasses de 44 m² et 42 m² actuellement loués.- 1 studio de 21 m² actuellement loué. Une villa familiale très spacieuse, agréable et fonctionnelle offrant également une bonne rentabilité locative. Renseignements et visites avec Jean-Michel au 75.25.45.

Votre contact



AGENCE SOLEIL
IMMOBILIER . NOUMÉA

Agence SOLEIL

60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039
98807 Nouméa

Tél : **79.59.04**

Email : **contact@soleil.nc**