

Vente Maison F6 📍 Nouméa > Vallée des Colons

75 500 000 XPF



DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° 2494

Exclusivité Agence SOLEIL La visite virtuelle est sur ce lien et le modèle 3D est ici. Magnifique villa F6 en maçonnerie d'environ 170 m², sans vis-à-vis, sur un terrain clôturé de 7,5 ares. La propriété est organisée sur 2 niveaux, offrant les espaces suivants : Au 1er niveau, vous trouverez un vaste séjour/salle à manger lumineux de 50m², une cuisine avec vue sur la piscine, 2 chambres dont une avec douche à l'italienne et wc et l'autre avec dressing. Le rez-de-chaussée est composé d'une grande chambre parentale avec salle d'eau, de 2 chambres supplémentaires et d'une buanderie avec wc. L'extérieur est composé d'une piscine à débordement vitrée, d'une terrasse en deck partiellement couverte, d'un grand jardin arboré comprenant un terrain de pétanque. Pour stationner les véhicules, 2 carports pouvant accueillir 2 voitures + portail électrique. Villa familiale entièrement sécurisée, équipée d'un chauffe-eau solaire et de panneaux photovoltaïques. Renseignements et visites avec Romain au 77.28.26

Votre contact



AGENCE SOLEIL
IMMOBILIER . NOUMÉA

Agence SOLEIL

60 rue Bénébig, Vallée des Colons BP 8039
98807 Nouméa

Tél : **79.59.04**

Email : **contact@soleil.nc**