

Location Appartement F3 📍 Nouméa

160 000 XPF



## DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° LA2447-ACTI

A louer appartement duplex exceptionnel situé dans la résidence Diamond Head (limite Motor Pool/Anse Vata). Vous serez enthousiasmé par sa situation stratégique (entre plages et centre ville), vous serez enchanté par ses prestations soignées, modernes et par son agencement qui offre un confort de vie agréable. Cet appartement d'une surface de 75 m2 dispose en rez de chaussée de :- 1 Cuisine moderne avec îlot central- 1 Séjour lumineux ouvert sur terrasse couverte d'environ 15 m2 avec belle vue dégagée et coin buanderie- 1 WC indEt à l'étage :- 1 Chambre climatisée avec placards- 1 Chambre climatisée avec dressing- 1 SDE moderne + wcEt pour plus de confort : 2 Parkings sécurisés et 1 cellier. Loyer : 160 000 F + Charges : 10 000 F Libre début juin.

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

Général	Cadre de vie	Informations financières	Cuisine
Chambre 2	Vue Dégagée	Charges mensuelles 0.00	Cuisine américaine 0
Pièces 3		Dépôt de garantie 172900	
Surface : 75 m2			

Salle de bain	Annexe	Garage
Salle d'eau 1	Terrasse m2	Parking couvert 2
WC 2		

### Votre contact



#### Service Location

73, rue Charleroi - Sainte Marie

Tél : 241124

Email : [contact@acti-immo.nc](mailto:contact@acti-immo.nc)