

Vente Appartement F3 📍 Nouméa

34 900 000 XPF



### DESCRIPTIF DU BIEN - RÉF N° NM2484-RINOUMEA

Porte de fer, dans le quartier recherché des Poètes, à mi-chemin entre l'appartement et la maison, avec terrasse et jardin, F3 comprenant grande et lumineuse pièce principale ouvrant sur la terrasse, espace cuisine équipée avec accès jardin, 2 chambres avec placards, salle d'eau, sanitaire indépendant, buanderie. Portillon indépendant d'accès au jardin, 2 places de parking privatives et couvertes. Résidence parfaitement tenue à faibles charges.

## DÉTAILS COMPLÉMENTAIRES

| Général         | Cadre de vie | Informations financières | Cuisine              |
|-----------------|--------------|--------------------------|----------------------|
| Chambre 2       | Vue Dégagée  | Charges mensuelles 0.00  | Cuisine américaine 0 |
| Pièces 3        |              |                          |                      |
| Surface : 80 m2 |              |                          |                      |

| Salle de bain | Annexe              | Garage            | Piscine     |
|---------------|---------------------|-------------------|-------------|
| Salle d'eau 1 | Piscine commune NON | Parking couvert 2 | Piscine NON |
| WC 1          | Terrasse : 15 m2    |                   |             |

### Votre contact



**Résidence immobilière**  
1 rue Pasteur – Vallée du Tir

Tél : 25.28.29  
Email : [accueil@residence.nc](mailto:accueil@residence.nc)